

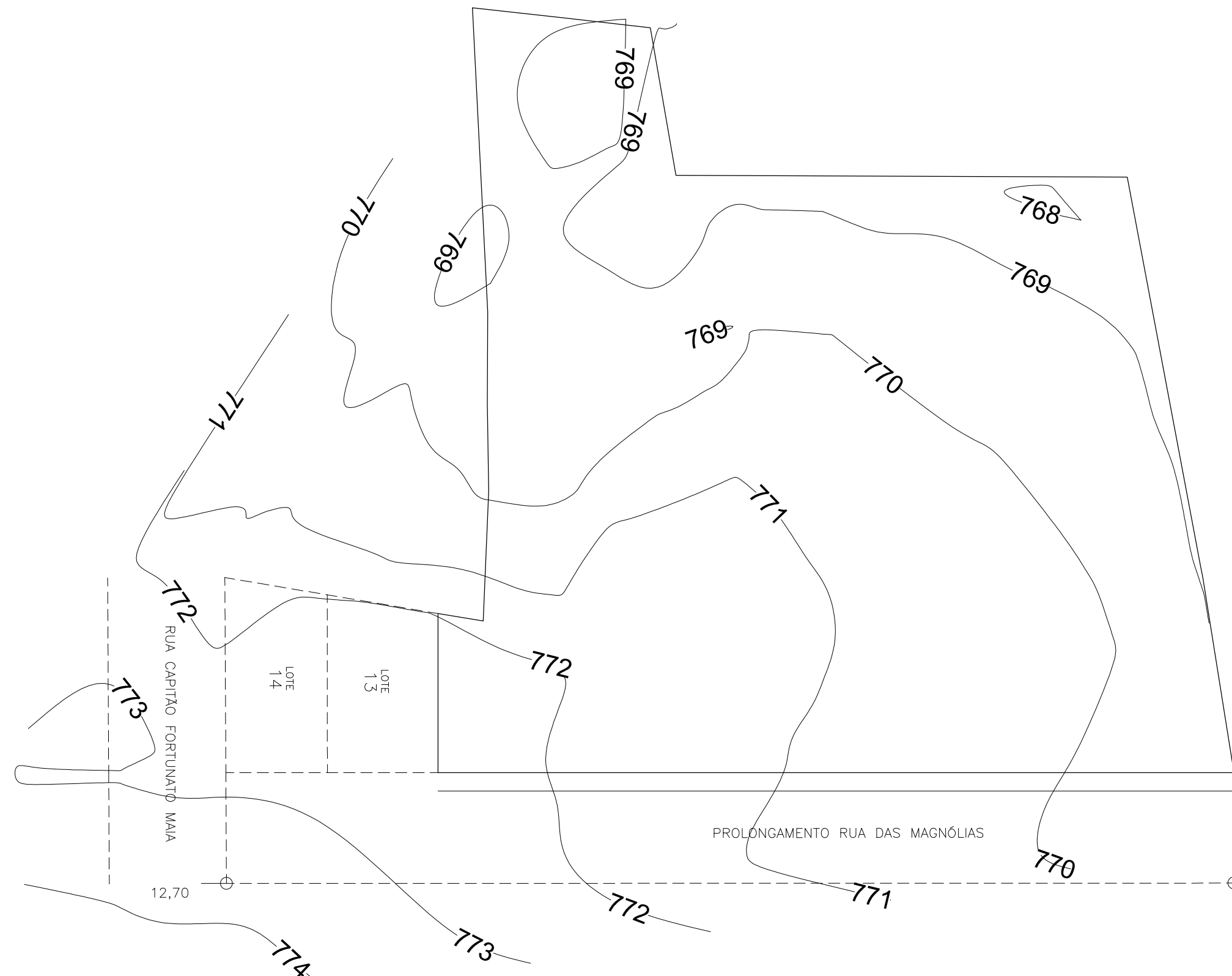
QUADRO DE ÁREAS	
ÁREA DE PROJEÇÃO	3483,21m²
ÁREA DE CONCRETO	99,04m²
TOTAL	3582,25m²
ÁREA PERMEÁVEL – GRAMA	474,84m²
ÁREA PERMEÁVEL – INTERTRAVADO	1211,92m²
TOTAL	1686,86m²
ÁREA DO TERRENO	5299,66m²

RUA CAPITÃO FORTUNATO MAIA



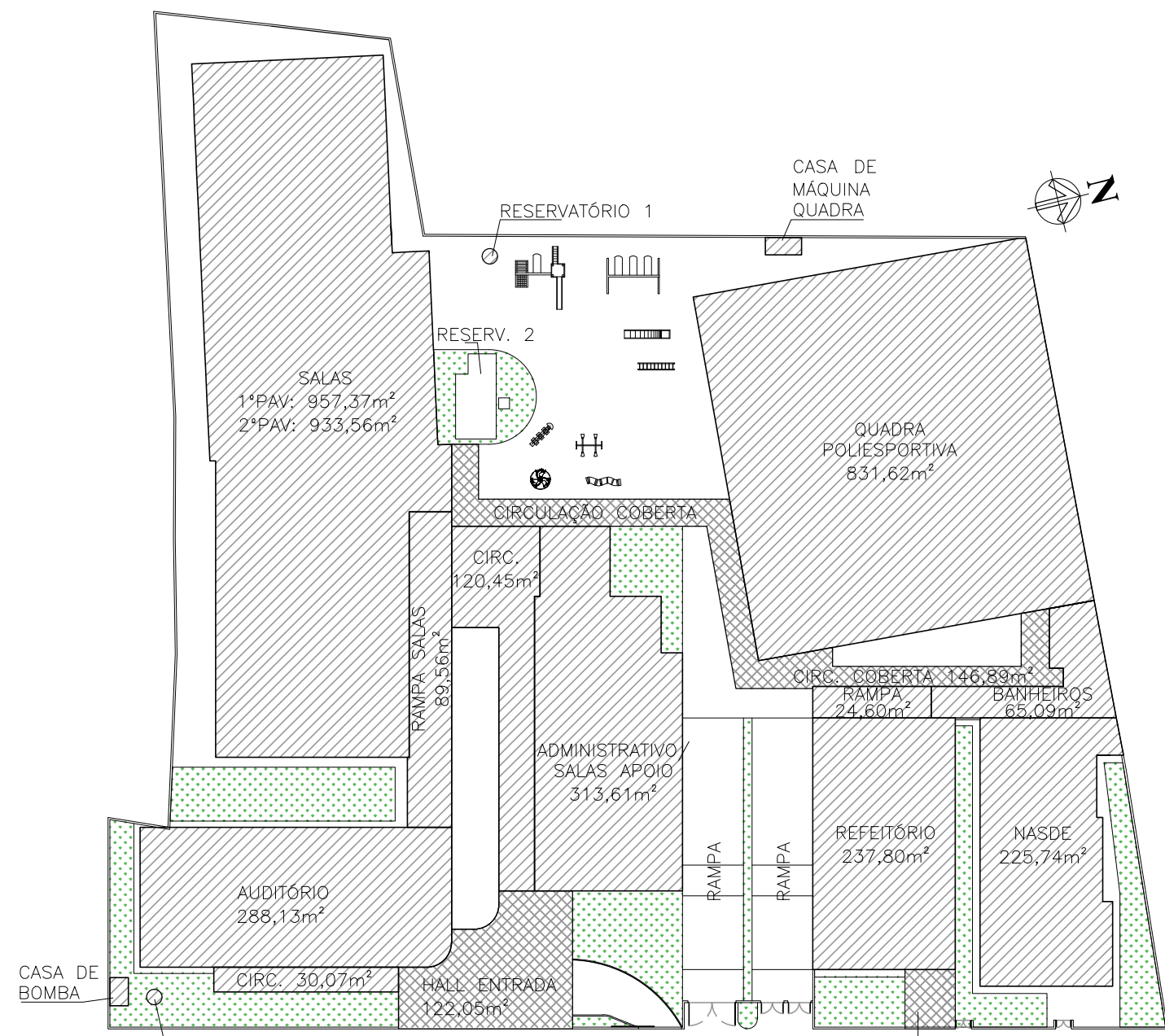
PLANTA IMPLANTAÇÃO / SITUAÇÃO  
ESC 1/200

HEMA INCORPORADORA E EMPREENDIMENTOS  
IMOBILIÁRIOS LTDA



TOPOGRÁFICO  
ESC 1/500

QUADRO DE ÁREAS	
HALL ENTRADA	122,05m²
AUDITÓRIO	268,13m²
CIRCULAÇÃO AUDITÓRIO	30,87m²
ADM/APOIO	313,61m²
CIRCULAÇÃO ENTRADA	120,45m²
RAMPA SALAS	89,56m²
SALAS 1ª PAV	957,37m²
SALAS 2ª PAV	933,56m²
CIRC. COBERTA	146,89m²
QUADRA	831,62m²
BANHEIROS	65,09m²
RAMPA REFETÓRIO	24,80m²
REFETÓRIO	237,80m²
NASDE	225,74m²
CIRCULAÇÃO/LIXO/GAS	19,81m²
CASA DE BOMBA	3,45m²
CASA MÁQUINA QUADRA	4,13m²
RESERVATÓRIO 1	1,26m²
RESERVATÓRIO 2	22,09m²
RESERVATÓRIO 3	1,26m²
TOTAL	4438,54m²



SETORIZAÇÃO BLOCOS  
ESC 1/500

PREFEITURA MUNICIPAL DE BOA ESPERANÇA MG		
PROJETO APROVADO EM ___/___/2023		
Carimbo de aprovação		
Processo nº: _____		
Alvará de construção nº: _____		
Data da Atualização/Correção: ___/___/2023		
Assinatura do funcionário da PMBE responsável pelo recebimento		
USO DA PMBE		
PROJETO ARQUITETÔNICO		
PROCESSO: ALVARÁ DE CONSTRUÇÃO	USO: EDUCACIONAL	ZONA: ZM3-1
Área bruta: 4416,77 m²	TO: 62,58%	
Área do terreno: 5565,88 m²	TP: 30,31%	
Área de proj.: 3483,21 m²	NP: 2	
Nº unid. Resid.: -	AP: 1686,86 m²	CA: 0,79
Nº vagas garagem: -	Matrícula: 41795	
Endereço da obra: Rua: Prolongamento rua das Magnólias		
Bairro: Jardim das Magnólias II		
Quadra: Lote:		
Coordenadas: -21.100886, -45.566063		
RESPONSÁVEIS		
1 - ) DECLARO QUE A APROVAÇÃO DO PROJETO NÃO IMPLICA NO RECONHECIMENTO POR PARTE DA PREFEITURA DO DIREITO DE PROPRIEDADE DO TERRENO;		
2 - ) DECLARO QUE O REFERIDO PROJETO ESTÁ DE ACORDO COM OS PARÂMETROS DO SOLO ESTABELECIDO PELO PLANO DIRETOR E AS REFERIDAS LEIS DESTE MUNICÍPIO;		
Nº DA ARTIST DO PROJETO:		
AUTORA DO PROJETO		
FLAVIANE NEVES SILVA REIS CAU: A238311-0		
AUTORA DO PROJETO E RESPONSÁVEL TÉCNICO		
LUCIANA MAIA DE SOUZA CAU: A149837-1		
PROPRIETÁRIO/REQUERENTE		
PREFEITURA MUNICIPAL DE BOA ESPERANÇA CNPJ: 18.239.590.0001-75		
Conteúdo da prancha: Implantação, situação, quadro de áreas, topográfico, setorização blocos		
FOLHA 04/05	ESCALA INDICADA	DATA: JUNHO/2023

OBSERVAÇÕES:  
Conferir medidas no local;  
Qualquer dúvida e alteração  
consultar o autor do projeto